

# OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

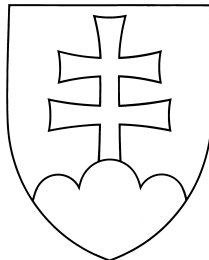
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2023/002317-004

Bardejov

24. 07. 2023



### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE  
o povolení užívania vodnej stavby

#### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenie § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na ustanovenie § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, prerokoval návrh spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460 ako stavebníka o vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby „SO 02 Rozšírenie vodovodu“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“, povolenej na parcelách podľa registra CKN aprc. č. 465 a 454/1 v katastrálnom území Stebník a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 1 citovaného vodného zákona, rozhodol takto:

#### Výrok

Podľa ustanovenia § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

subjektu verejného práva: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460

užívanie vodnej stavby

„SO 02 Rozšírenie vodovodu“,

ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“ povolenej na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 465 a 454/1 v katastrálnom území Stebník.

## A. Účel užívania vodnej stavby:

Predmetný stavebný objekt „SO 02 Rozšírenie vodovodu“ bude pitnou vodou zásobovať objekty bytovej výstavby z existujúceho verejného vodovodu, ktorý je vedený súbežne s potokom Rosutská voda v zeleni.

Pripojenie je prevedené na existujúce rozvodné vodovodné potrubie DN 80 v obci Stebník. Pripojenie rozvodného vodovodného potrubia „S“ DN 80 mm je prevedené na existujúce rozvodné potrubie DN 80 v zeleni medzi miestnou komunikáciou a potokom Rosutská voda. V mieste pripojenia je vybudovaná armatúrna šachta, v ktorej sú umiestnené dva uzávery vody. Jeden uzáver DN 80 na odbočkovej tvarovke a druhý uzáver na pokračujúcom hlavnom potrubí.

Trasovanie rozvodného potrubia „S“ od bodu pripojenia je vedené v miestnej ceste. Na konci vetvy je potrubie ukončené automatickým odvzdušnením potrubia. Na vodovodné potrubie „S“ sú pripojené 4 vodovodné odbočky pomocou navíťovacích pásov 80/25, za ktorým je umiestnený uzatvárací ventil so zákopovou zemnou súpravou. Prípojky sú ukončené na hranici parcely zaslepením zátkou.

Predmetné stavebné objekty „SO 02 Rozvodné potrubie A“ a „SO 03 Úprava povrchov“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „Lopúchov – vodovod II. etapa“ riešia dodávku pitnej vody a vylepšenie tlakových pomerov v danej lokalite.

Uskutočnenie vodnej stavby rešpektuje existujúcu zástavbu.

Potrubie vodovodu je zhotovené z rúr materiálu HDPE S8 DN 80 PN10 dĺžky 191,0 m. Prípojky sú zhotovené z rúr HDPE S8 DN 32 PN10 dĺžky 6,0 m.

## B. Závazné podmienky užívania vodnej stavby podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 82 ods. 2 stavebného zákona:

1. Vodnú stavbu užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Zmeny v spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
2. Špeciálny stavebný úrad ukladá stavebníkovi (navrhovateľovi), aby v lehote 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia zabezpečil vyznačenie drobných odchýlok a to posun trasy a celkovú dĺžku trasy vodovodného potrubia 191,92m (oproti pôvodne povolenej dĺžke 191,0 m) v rámci parciel určených vo vodoprávnom - stavebnom povolení“ do overenej dokumentácie stavby v stavebnom konaní, ktoré špeciálny stavebný úrad vzal na vedomie v kolaudačnom konaní.
3. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou špeciálnym stavebným úradom a s týmto rozhodnutím povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu vzhľadom a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. Stavba sa musí užívať tak, aby podľa § 43d stavebného zákona spĺňala základné požiadavky a po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovala základným požiadavkám na stavby. Základnými požiadavkami na stavby sú mechanická odolnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby pri jej užívaní, ochrana pred hlukom a vibráciami, energetická úspornosť a ochrana tepla stavby.
5. Vodnú stavbu zabezpečiť proti manipuláciám nepovolnými osobami.
6. Vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť podmienky vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
7. Vykonávať pravidelnú kontrolu, údržbu a revízie celej vodnej stavby v zmysle noriem v platnom znení.
8. Akékoľvek závady a zistené nedostatky počas prevádzkovania vodnej stavby odstraňovať pod odborným technicko-bezpečnostným dohľadom a v súlade so stavebným a vodným zákonom v platnom znení.

9. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).

C. Toto kolaudačné rozhodnutie súčasne nadväzuje na:

- územné rozhodnutie o umiestnení líniových stavieb „SO 02 Rozšírenie vodovodu a SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“ vydané Obcou Richvald, spoločný stavebný úrad obcí okresu Bardejov pod č. 417/2020/528/Ha 106-02 zo dňa 14.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.11.2020.

- záväzné stanovisko Obce Richvald vydané pod. č. 417/2020/528/Ha 106-03 zo dňa 4.12.2020 podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým príslušná obec ako stavebný úrad oberila dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavieb „SO 02 Rozšírenie vodovodu a SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“ č. 417/2020/528/Ha 106-02 zo dňa 14.10.2020.

- vodoprávne – stavebné povolenie na vodné stavby „SO 02 Rozšírenie vodovodu a SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-BJ-OSZP-2021/001218-007 zo dňa 16.03.2021, , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.04.2021.

### Odôvodnenie

Na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie bol dňa 5.01.2023 doručený návrh stavebníka, Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460 na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu „SO 02 Rozšírenie vodovodu“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“, povolenej na parcelách podľa registra CKN aprc. č. 465 a 454/1 v katastrálnom území Stebník.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí kolaudačného konania pozvánkou č. OU-BJ-OSZP-2023/002317-002 zo dňa 14.03.2023 a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, ktoré sa uskutočnilo dňa 20.04.2023 (štvrtok) o 09:00 hod. so stretnutím v budove Obecného úradu obce Stebník.

Keďže ide o líniovú vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, špeciálny stavebný úrad upovedomil ostatných účastníkov o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou.

Na vodnú stavbu bolo Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie vydané stavebné povolenie pod č. OU-BJ-OSZP-2021/001218-007 zo dňa 16.3.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.04.2021.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním boli predložené:

- návrh stavebníka spol. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460 o vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu „SO 02 Rozšírenie vodovodu“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“, povolenej na parcelách podľa registra CKN aprc. č. 465 a 454/1 v katastrálnom území Stebník; projektová dokumentácia overená stavebným úradom, ktorá bola podkladom na uskutočnenie stavby podľa vodoprávneho –stavebného povolenia č. OU-BJ-OSZP-2021/001218-007 zo dňa 16.03.2021, vydaného Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie; porealizačné polohopisné a výškopisné zameranie stavby „ Rozšírenie vodovodu Stebník – ŠPP 22.701.019.MI.V.SP.D, vypracoval Ing. Peter Mikulák, spol. GEODETICCA, číslo zákazky: GDZV20220097 , Dátum: 30.9.2022; záznam z vykonania preplachu a dezinfekcie vodovodu objekt SO 02 – Rozšírenie vodovodu, VVS a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov, zodp. Javorský, zo dňa 27.7.2022; zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia, objekt SO 02 – Rozšírenie vodovodu, zo dňa 27.07.2022; certifikáty a vyhlásenia o zhode zabudovaných stavebných

materiálov a výrobkov; stavebný denník; preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 07/2022, č. zápisu 38/2022; rozhodnutie č. OU-BJ-OSZP-2021/001218-007 zo dňa 16.03.2021 o povolení vodnej stavby, vydané Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie; stanovisko OÚ Bardejov. OSoŽP, OH číslo OU-BJ-OSZP-2022/013656-002 zo dňa 13.12.2022; stanovisko RUVZ v BJ č. BJ/2022/433/5450 zo dňa 13.12.2022; zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka č. 483/141/2022/IÚ na časti stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“.

Podľa položky č. 62a sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, bol zaplatený správny poplatok podľa sadzby ustanovenej v položke č. 62a písm. g) cit. zákona o správnych poplatkoch, tj. vo výške 60,- eur.

V ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo porovnané skutočne realizovanie dokončenej stavby s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom a bolo zistené, že v priebehu výstavby došlo k nepatrným odchýlkam od overenej projektovej dokumentácie stavby a to posunu trasy vodovodného potrubia v rámci parciel určených v stavebnom povolení a v dĺžke vetvy potrubia.

Tieto odchýlky si nevyžadujú osobitné konanie.

Ide o drobné zmeny stavby, ktoré sa podstatne neodchyľujú od dokumentácie overenej v stavebnom konaní, preto tieto zmeny boli prerokované v kolaudačnom konaní a vzaté na vedomie. Ostatná zrealizovaná časť stavby nie je v rozpore s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

V priebehu kolaudačného konania ani v uskutočnenom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Vlastníkom verejných vodovodoch a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá je bezúhonná. Právnická osoba preukazuje bezúhonnosť výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace, podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Bezúhonnosť vlastníka vodnej stavby „SO 02 Rozšírenie vodovodu“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“, povolenej na parcelách podľa registra CKN aprc. č. 465 a 454/1 v katastrálnom území Stebník, ako prevádzkovateľa verejného vodovodu bola preukázaná výpisom registra trestov (odpisom registrovaných subjektov z registra právnických osôb a podnikateľov).

Na konanie orgánov štátnej vodnej správy sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak. Na rozhodnutie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Keďže orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie je žiadna prekážka na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 v nadväznosti na ustanovenie § 81 stavebného zákona, vydal pre stavebníka Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460 toto kolaudačné rozhodnutie, ktorým v súlade s ustanoveniami § 26 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenia § 82 stavebného zákona povolil užívanie vodnej stavby „SO 02 Rozšírenie vodovodu“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Stebník rozšírenie inžinierskych sietí“ na určený účel tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Keďže to bolo potrebné, určil podmienky užívania stavby.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, ktorý toto rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 82 ods. 6 a § 80 ods. 1 staveného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a Obce Stebník, spôsobom v mieste obvyklým a zároveň bude zverejnené aj na webovom sídle správneho orgánu.

Vyvesené dňa : .....  
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa : .....  
(pečiatka, podpis)

Ing. Ľubomír Derco  
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského , 042 48 Košice-Západ, Slovenská republika  
Obec Stebník, Stebník 11, 086 33 Stebník, Slovenská republika

Na vedomie

VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefániková 685/1, 085 01 Bardejov 1  
SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov 1  
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1  
Správa a údržba ciest PSK, oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov 1  
RÚVZ so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1  
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, OH, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1